

CONTRACT DE LUCRARI

Primăria Călinești Oaș
Nr. 8 / 20.03.2018

Preambul

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice și a Hotărârii Guvernului nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 s-a încheiat prezentul contract de servicii, între,

I. PARTILE CONTRACTANTE

- 1.1. **Primaria Calinesti Oas** cu sediul în localitatea Calinesti Oas, strada Principala, nr.1, județul Satu Mare., telefon 0261-839001, CIF 8396860,
reprezentată prin: Primar **D-ul BIRTOC VASILE DINU**, în calitate de beneficiar .
- 1.2. **S.C.ELECTRO GAVRAU S.R.L.** – cu sediul în localitatea Călinești Oaș , nr.483, județul Satu Mare, Telefon / fax: **0261/735008**, CIF: **RO 29987750** , **J 30/213/2012**
cod IBAN:**RO89TREZ5485069XXX002264**
Deschis la Banca: **TREZORERIA Satu Mare**
reprezentată prin: **Administrator GAVRAU OVIDIU**
în calitate de executant, pe de altă parte,

Au convenit să încheie prezentul Contract de execuție cu respectarea următoarelor clauze:

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

- 2.1. Executantul se obliga sa execute:

RACORDAREA LA RETEAUA ELECTRICA STATIE DE POMPARE A APEI POTABILE SPRE LECHINTA. (LUCRĂRI CONEXE, INSTALAȚIE ELECTRICĂ DE UTILIARE)- PRIMARIA CALINESTI OAS.

III. VALOAREA CONTRACTULUI SI MODALITATI DE PLATA

- 3.1. Valoarea lucrarilor de intretinere este de **6602,6 lei** la care se adauga TVA **1254,494 lei**
TOTAL VALOARE 7857,094 LEI.
- 3.2. Plata lucrarilor executate se va face in termen de 30 zile de la data depunerii facturii.

IV. DURATA CONTRACTULUI

- 4.1. Durata contractului este de 30 zile incepand cu data de 20.03.2018.

V. RECEPTIA LUCRARILOR

- 5.1. Receipta lucrarilor se va efectua la incheierea lucrarilor.
- 5.2. Prin semnarea proceselor verbale de receptie de executie se atesta ca executantul si-a indeplinit obligatiile contractuale si, concomitent, se naste dreptul sau la plata integrala a lucrarilor contractate si executate.

VI. CALITATEA LUCRARILOR

- 6.1. Beneficiarul are dreptul sa asiste si sa verifice modul de executie a lucrarilor care fac obiectul prezentului contract pe toata durata acestora.

VII. RĂSPUNDERE CONTRACTUALĂ

- 7.1. In cazul in care BENEFICIARUL nu-si indeplineste obligatiile contractuale sau/ si le indeplineste in mod necorespunzator, se obliga sa plateasca executantului penalitati de intarziere in procent de 0,07% din valoarea lucrarilor facturate, pentru fiecare zi intarziere.
- 7.2. In cazul in care EXECUTANTUL nu-si indeplineste obligatiile contractuale sau / si le indeplineste in mod necorespunzator, se obliga sa plateasca beneficiarului penalitati de intarziere in procent de 0,07 % din valoarea neefectuata a contractului pentru fiecare zi de intarziere.

VIII. FORTA MAJORA

- 8.1. Nici una dintre partile contractante nu raspunde de neexecutarea la termen sau/ si de executarea in mod necorespunzator – total sau partial – a oricarei obligatii care ii revine in baza prezentului contract, daca neexecutarea sau executarea necorespunzatoare a obligatiei respective a fost cauzata de forta majora, asa cum este definita prin lege.
- 8.2. Partea care invoca forta majora este obligata sa notifice celeilalte parti, in termen de 5 zile, producerea evenimentului si sa ia toate masurile posibile in vederea limitarii consecintelor lui.
- 8.3. Daca in termen de 15 zile de la producere, evenimentul respectiv nu inceteaza, partile au dreptul de a-si notifica incetarea de plin drept a prezentului contract fara ca vreuna dintre ele sa pretinda daune-interese.

IX. NOTIFICARI

- 9.1. In acceptiunea partilor contractante, orice notificare adresata de una dintre acestea celeilalte este valabil indeplinita daca va fi transmisa la adresa / sediul prevazut in partea introductiva a prezentului contract.
- 9.2. In cazul in care notificarea se face pe cale postală, ea va fi transmisa prin scrisoare recomandata, cu confirmarea de primire (A.R.) si se considera primita de destinatar la data mentionata de oficiul postal primitor pe acesta confirmare.
- 9.3. Daca notificarea se trimite prin telex sau telefax, ia se considera primita in prima zi lucratoare dupa cea in care a fost expediata.
- 9.4. Notificarile verbale nu se iau in considerare de nici una dintre parti, daca nu sunt confirmate, prin intermediul uneia dintre modalitatile prevazute la aliniatele precedente.

X. SOLUTIONAREA LITIGHIILOR

- 10.1. In cazul in care rezolvarea neintelegerilor nu este posibila pe cale amiabila ele vor fi supuse spre solutionare instantelor judecatoresti de care apartine beneficiarul.

XI. CLAUZE FINALE

- 11.1. Modificarea prezentului contract se face numai prin act aditional incheiat intre partile contractante.
- 11.2. Prezentul contract, impreuna cu anexele sale care fac parte integranta din cuprinsul sau, reprezinta vointa partilor si inlatura orice alta intelegere verbala dintre acestea, anterioare sau ulterioare incheierii lui.
- 11.3. In cazul in care partile isi incalca obligatiile lor, neexercitarea de partea care sufera vreun prejudiciu, a dreptului de a cere executarea intocmai sau prin echivalent banesc a obligatiei respective nu inseamna ca ea a renuntat la acest drept al sau.
- 11.4. Prezentul contract a fost incheiat azi, 20.03.2018, intr-un numar de 2 exemplare, cate unul pentru fiecare parte.

BENEFICIAR,

**COMUNA CALINESTI OAS
REPREZENTANT LEGAL
BIRTOC VASILE DINU**



EXECUTANT,

**SC. ELECTRO GAVRAU S.R.L.
ADMINISTRATOR
GAVRAU VASILE OVIDIU**



CONTRACT DE RACORDARE PENTRU EXECUȚIE

Nr. evidenta M.A.R. 60401748650

1. Părțile contractante

Între **Societatea de Distribuție a Energiei Electrice Transilvania Nord SA** cu sediul în CLUJ NAPOCA, jud. CLUJ, strada Ilie Macelaru, nr. 28A, telefon, fax, înregistrată la Oficiul Registrului și Comerțului cu numărul J12/352/2002, CIF 14476722, cod operator de date cu caracter personal: 17755, cont RO07BTRL01301202891530XX deschis la BANCA TRANSILVANIA, reprezentată prin Director general Ing. Emil Merdan ca autoritate contractanta prin Sucursala de Distribuție a Energiei Electrice Satu Mare cu sediul în localitatea SATU MARE, județul SATU MARE, str. Mircea cel Batran, nr. 10, telefon nr. 0261805702, fax nr. 0261805704, înregistrată la Oficiul Registrului și Comerțului cu numărul J30/151/2002, CUI nr. 14512590, cont nr. RO19BTRL03101202K39300XX deschis la BANCA TRANSILVANIA SATU MARE, reprezentată prin Dr. Ing. Tamas Mircea, având funcția de Director sucursala și prin Ec. Olivia Stanca, având funcția de Contabil Sef în calitate de **Operator de rețea**, denumit în continuare **Operator**, și persoana juridică **COMUNA CALINEȘTI OAS** cu sediul / domiciliul în localitatea CALINEȘTI-OAS, sat CALINEȘTI-OAS, județul / sectorul SATU MARE, str. PRINCIPALA, nr. 1, telefon nr. 0261839110, fax nr. CUI 3896860 / înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului cu nr., cont nr. deschis la Banca reprezentat(ă) prin BIRTOC VASILE DINU, având funcția de PRIMAR în calitate de solicitant servicii de racordare la rețeaua electrică de interes public, denumit în continuare **Utilizator**, denumite în continuare parti, s-a convenit încheierea prezentului contract, cu respectarea prevederilor de mai jos.

2. Definiții

2.1. Termenii utilizați în prezentul contract sunt definiți în următoarele acte normative:

a) Legea energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012, cu modificările și completările ulterioare, denumită în continuare Lege,

b) Regulamentul privind racordarea utilizatorilor la rețelele electrice de interes public, aprobat prin Ordinul președintelui Autorității Naționale de Reglementare în Domeniul Energiei nr. 59/2013, cu modificările și completările ulterioare, denumit în continuare Regulament.

2.2. Alți termeni decât cei prevăzuți la punctul 2.1 sunt definiți în anexa ce face parte integrantă din prezentul contract.

3. Obiectul contractului

3.1. Obiectul contractului îl constituie racordarea instalației de utilizare de la locul de consum al utilizatorului la rețeaua electrică a operatorului, prin realizarea lucrărilor stabilite în **avizul tehnic de racordare (ATR) nr.60401748650 / 17.11.2017** emis de Societatea de Distribuție a Energiei Electrice Transilvania Nord SA - PL Negrești Oas, care face parte integrantă din prezentul contract, pentru: instalația de racordare.

3.2. Denumirea și adresa locului de consum și/sau de producere pentru care se încheie prezentul contract de racordare: BRANSAMENT ELECTRIC TRIFAZAT SUBTERAN IN LOC. CALINEȘTI OAS, STR. CALINEȘTI, NR. FN

3.3. Lucrările necesare pentru realizarea instalației de racordare/ modificarea instalației de racordare existente sunt conform ATR nr 60401748650 / 17.11.2017

4. Valoarea lucrărilor din contract.

4.1. Utilizatorul sau persoana fizică/juridică împuternicită legal de către acesta să facă plata în numele utilizatorului se obligă să achite operatorului tariful de racordare în valoare totală de **4044,00 lei**, din care TVA **645,68 lei**, respectiv valoare fara TVA **3398,32 lei**, stabilit conform Legii, Metodologiei de stabilire a tarifelor de racordare a utilizatorilor la rețelele electrice de interes public, aprobată prin Ordinul președintelui Autorității Naționale de Reglementare în Domeniul Energiei nr.11/2014, cu modificările și completările ulterioare, și Ordinului ANRE nr. 141/2014 pentru aprobarea tarifelor specifice și indicilor specifici utilizați la stabilirea tarifelor de racordare a utilizatorilor la rețelele electrice de interes public.

Tariful de racordare însumează următoarele componente:

4.1.1. **3273,48 lei** fără TVA, reprezentând componenta **T_R** a tarifului de racordare, din care:

0,00 lei fără TVA, reprezentând contravaloare utilaj (**T_{R1}**);

2473,48 lei fără TVA, reprezentând contravaloare construcții + montaj (**TR1''**);

0,00 lei fără TVA, reprezentând contravaloare integrare SCADA (**TR1'''**);

800,00 lei fără TVA, reprezentând contravaloare grup de măsură (**TR2**);

corespunzătoare costurilor necesare realizării instalației de racordare, cuprinsă între punctul de racordare și punctul de delimitare

4.1.2. **110,00** lei fără TVA, reprezentând componenta **T_U** a tarifului de racordare; corespunzătoare verificării dosarului instalației de utilizare și punerii sub tensiune a acestei instalații

4.1.3. **0,00** lei fără TVA, reprezentând componenta **T_I** a tarifului de racordare; corespunzătoare cotei de participare la finanțarea lucrărilor de întărire a rețelei electrice, necesare pentru evacuarea puterii aprobate utilizatorilor.

4.1.4. **2,47** lei fără TVA, reprezentând cota ITC(ISC)

4.1.5. **12,37** lei fără TVA, reprezentând cota ISC

4.2. Valoarea compensației bănești, stabilită conform Regulamentului, pe care operatorul va transmite primului/lor utilizator/i care a/au suportat costul instalației de racordare realizată inițial pentru el însuși și la care urmează să se racordeze utilizatorul **0,00 RON**, la care se adaugă cota de TVA. În funcție de opțiunea utilizatorului, compensația bănească: se încasează de operator, care o predă primului utilizator în condițiile prevăzute la punctul 9 lit. e).

5. Durata contractului

5.1. Contractul intră în vigoare la data semnării și produce efecte până la data punerii sub tensiune a ultimei etape a instalației de utilizare, dar nu mai mult de **6** luni de la data semnării acestuia.

5.2. Termenul prevăzut la punctul 5.1 poate fi prelungit prin act adițional cu acordul părților.

6. Documentele contractului.

6.1. Documentele contractului sunt:

- a) avizul tehnic de racordare, în copie;
- b) copia actului de identitate, a certificatului de înregistrare la registrul comerțului sau a altor autorizații de funcționare emise de autoritățile competente, după caz;
- c) cererea utilizatorului pentru contractarea lucrărilor de execuție a instalației de racordare de către operator cu un anumit operator economic atestat și devizul general întocmit de constructorul ales de utilizator;
- d) autorizația de construire a obiectivului de la locul de producere și/sau de consum, inclusiv a instalației de utilizare sau, în cazul construcțiilor existente, actul de proprietate, respectiv contractul de închiriere, în copie; autorizația de construire a obiectivului de la locul de producere și/sau de consum, inclusiv a instalației de utilizare, se obține de către utilizator până la data încheierii de către operator a contractului de execuție a instalației de racordare;
- e) acordul sau promisiunea unilaterală a proprietarului terenului pentru încheierea cu operatorul a unei convenții având ca obiect exercitarea de către operator a drepturilor de uz și de servitute asupra terenului afectat de instalația de racordare, ulterior încheierii prezentului contract - **nu este cazul**
- f) convenția încheiată de operator cu proprietarul terenului, având ca obiect exercitarea de către operator a drepturilor de uz și de servitute asupra terenului afectat de instalația de racordare, document ce se obține ulterior încheierii prezentului contract, până la data încheierii de către operator a contractului de execuție a instalației de racordare - **nu este cazul**;
- g) autorizația de construire a instalației de racordare la rețeaua electrică, document ce se obține de către operator ulterior încheierii prezentului contract, cu excepția cazului în care utilizatorul obține autorizația de construire a instalației de racordare odată cu autorizația de construire a obiectivului ;
- h) contractul/convenția dintre utilizatori privind finanțarea instalației de racordare, prin care se stabilește și modalitatea de finanțare în cazul în care unul din utilizatori nu își respectă obligațiile - **nu este cazul**;

6.2. Partile convin ca documentul prevăzut la punctul 6.1. lit. f) să fie obținut de către utilizator, imputernicit de către operator în acest sens.

7. Norme

Realizarea tuturor lucrărilor în baza contractului de racordare se face cu respectarea normelor de dimensionare, execuție, punere în funcțiune și funcționare în vigoare.

8. Caracterul confidențial al contractului/confidențialitate.

8.1. O parte contractantă nu are dreptul, fără acordul scris al celeilalte părți:

- a) de a face cunoscut contractul sau orice prevedere a acestuia, unei terțe părți;
- b) de a utiliza informațiile și documentele obținute sau la care are acces în perioada de derulare a contractului, în alt scop decât acela de a-și îndeplini obligațiile contractuale.

8.2. Dezvăluirea oricărei informații față de persoanele implicate în îndeplinirea contractului se face în regim de confidențialitate, punându-se la dispoziția acestora exclusiv informațiile necesare îndeplinirii obligațiilor contractuale.

8.3. O parte contractantă va fi exonerată de răspunderea pentru dezvăluirea de informații referitoare la contract, în următoarele situații:

- a) informația a fost dezvăluită după ce a fost obținut acordul scris al celeilalte părți în acest sens;
- b) partea contractantă a fost obligată în mod legal să dezvăluie informația respectivă.

8.4. Prevederile de la punctul 8.1 rămân valabile o perioadă de 2 ani de la încetarea relațiilor contractuale.

9. Obligațiile Operatorului

Operatorul are următoarele obligații:

a) punerea la dispoziția utilizatorului a conținutului convenției prevăzute la pct. 6.1 lit. f), în termen de maxim 10 zile lucrătoare de la data semnării prezentului contract, în cazul în care obținerea acestui document a fost convenită conform punctului 6.2 - **nu este cazul**;

b) imputernicirea utilizatorului, în termen de maxim 10 zile lucrătoare de la data semnării prezentului contract, pentru încheierea, în numele și pe seama sa, a convenției prevăzute la pct. 6.1 lit. f), în cazul în care obținerea acestui document a fost convenită conform punctului 6.2 - **nu este cazul**;

c) achitarea către primul utilizator a compensației bănești, în termen de maxim 10 zile lucrătoare de la încasarea acesteia de la utilizator, - **nu este cazul**;

d) achiziția lucrărilor de execuție a instalației de racordare, care se va face prin încredințare directă conform reglementărilor în vigoare, și încheierea contractului de execuție în termen de maxim 30 zile lucrătoare de la data semnării prezentului contract, cu condiția ca Utilizatorul să respecte prevederile și termenele stabilite la punctul 11.1 și, după caz, cele prevăzute la punctul 10 lit. j) și k), precum și cu condiția ca autorizația de construire a instalației de racordare să fie emisă;

Având în vedere cererea expresă, exprimată în scris de utilizator, executantul instalației de racordare ales de către utilizator este *SC ELECTRO GAVRAU SRL*;

e) executarea și recepția punerii în funcțiune a instalației de racordare în termen de maxim 60 zile lucrătoare de la data semnării prezentului contract, cu condiția ca utilizatorul să respecte prevederile și termenele stabilite la punctul 11.1;

f) îndeplinirea obligațiilor prevăzute la literele d) și e) în termen total de maxim 90 de zile calendaristice de la data semnării prezentului contract, în situația în care instalația de racordare constă într-un bransament racordat la rețeaua de joasă tensiune și cu condiția ca utilizatorul să respecte prevederile și termenele stabilite la punctul 11.1 și cele prevăzute la punctul 10 lit. j) și k) în măsura în care sunt aplicabile;

g) emiterea și transmiterea către utilizator a certificatului de racordare după recepția punerii în funcțiune a instalației de racordare, din oficiu și gratuit, fără să fie necesară o cerere în acest sens din partea utilizatorului, în termen de maxim 10 zile calendaristice de la data depunerii de către utilizator sau imputernicitul său legal, la operator, a documentației prevăzute la punctul 10 lit. f) și, în cazul unui loc de producere/loc de consum și de producere, a documentelor prevăzute la punctul 10 lit. g). Certificatul de racordare se emite numai după achitarea de către utilizator a compensației bănești prevăzute la punctul 4.2.

h) punerea sub tensiune finală a instalației de utilizare, în termen de maxim 10 zile calendaristice de la data încheierii contractului pentru transportul, distribuția și/sau furnizarea energiei electrice;

10. Obligațiile utilizatorului

Utilizatorul are următoarele obligații:

a) achitarea tarifului de racordare prevăzut la punctul 4.1;

b) achitarea către operator a compensației bănești convenite primului/lor utilizator/i în conformitate cu prevederile Regulamentului, a cărei valoare este prevăzută la punctul 4.2. - **nu este cazul**;

c) realizarea prin finanțare directă a instalației de utilizare și, în situația unui loc de producere/loc de consum și de producere, a capacităților de producere a energiei electrice,

corespunzătoare etapelor de dezvoltare prevăzute în avizul tehnic de racordare pentru evoluția puterii aprobate, respectiv pentru:

- etapa I, Paprobată = **0.0 kW** , finalizare instalații până la data de ;
- etapa a II-a, Paprobată = **0.0 kW** , finalizare instalații până la data de ;
- etapa a III-a, Paprobată = **0.0 kW** , finalizare instalații până la data de ;
- etapa a IV-a, Paprobată = **0.0 kW** , finalizare instalații până la data de ;
- etapa finală, Paprobată = **0.0 kW** , finalizare instalații până la data de ;

d) suportarea din surse proprii a contravalorii indemnizațiilor și despăgubirilor stabilite în convențiile/contractele prevăzute la punctul 6.1 lit. f) - **nu este cazul**.

e) depunerea la operator a dosarului instalației de utilizare aferente unei etape de dezvoltare, întocmit de executant după realizarea fizică a acesteia conform prevederilor din Regulament

f) depunerea la operator a procesului verbal de recepție a punerii în funcțiune a capacităților de producere aferente unei etape de dezvoltare, până la data prevăzută la lit. d) pentru etapa respectivă, în cazul unui loc de producere/loc de consum și de producere;

g) încheierea convenției de exploatare, dacă în avizul tehnic de racordare este prevăzută obligația încheierii acesteia; - **nu este cazul**;

h) încheierea contractului de transport/distribuție/furnizare a energiei electrice;

i) să încheie, în numele și pe seama operatorului, convenția având ca obiect exercitarea de către operator a drepturilor de uz și de servitute asupra terenului afectat de instalația de racordare, în cazul în care obținerea acesteia a fost convenită conform punctului 6.2 - **nu este cazul**.

j) obținerea, în cazul construcțiilor noi, a autorizației de construire a obiectivului de la locul de producere și/sau de consum, inclusiv a instalației de utilizare, în termenul prevăzut la punctul 9 lit. d) pentru încheierea contractului de execuție; ;

k) să permită exercitarea cu titlu gratuit de către operatorul de rețea a drepturilor de uz și de servitute pentru exploatarea instalației de racordare în folosul propriu, în situația în care punctul de delimitare se află pe proprietatea utilizatorului; această obligație se precizează în contractul de distribuție/transport încheiat de utilizator cu operatorul de rețea sau, în situația unui loc de consum pentru care utilizatorul nu încheie direct un asemenea contract, se include în contractul de furnizare a energiei electrice încheiat de utilizator. - **nu este cazul**;

11. Modalități de plată

11.1. Părțile convin ca utilizatorul să plătească tariful de racordare către operator: într-o singură tranșă, în termen de maxim 20 zile lucrătoare de la data semnării prezentului contract

11.2. Utilizatorul face plata prevăzută la punctul 11.1 în baza facturii emise de operator. Operatorul emite factura și o transmite Utilizatorului cu cel puțin 15 zile lucrătoare înainte de termenul de plată corespunzător, prevăzut în contract.

11.3. Compensația bănească prevăzută la punctul 4.2 se achită de către utilizator anterior termenului pentru punerea sub tensiune finală a instalației de utilizare.

12. Modificarea valorii lucrărilor din contract

12.1. În situația în care tariful de racordare prevăzut la punctul 4.1 este stabilit total sau parțial pe bază de deviz, valoarea lucrărilor din contract se modifică, dacă este cazul, în funcție de valoarea contractului de execuție, cu respectarea prevederilor legale. Dacă tariful de racordare este stabilit parțial pe bază de deviz, modificarea se poate face numai pentru elementele stabilite pe bază de deviz.

12.2. În situația prevăzută la punctul 12.1, valoarea modificată a lucrărilor din contract se reglementează între părți prin acte adiționale, în care se stabilesc termenele și modalitățile de plată a diferențelor de către utilizator sau de restituire a acestora de către operator.

13. Începerea și sistarea lucrărilor, derularea contractului, prelungirea duratei de execuție, finalizarea contractului

13.1 Activitățile aferente lucrărilor de execuție a instalației de racordare încep numai după:

- a) achitarea de către utilizator a tarifului de racordare integral conform punctului 11.1 și graficului de eșalonare la plată a ratelor, dacă este cazul, care face parte integrantă din contract,
- b) obținerea autorizației de construire a obiectivului și a instalației de racordare, dacă este cazul,

c) încheierea, cu deținătorul dreptului de proprietate asupra terenurilor afectate de instalația de racordare, de convenții/contracte privind condițiile de exercitare de către Operator a drepturilor de uz și de servitute, dacă este cazul

13.2 Părțile pot stabili de comun acord, prin acte adiționale, prelungirea perioadei de realizare a lucrărilor de racordare sau a oricărei faze de realizare a acestora în cazul în care, din cauze ce nu pot fi imputate operatorului, se ajunge la întârzieri în executarea lucrărilor.

13.3 Contractul se consideră finalizat numai după semnarea de către comisia de recepție a procesului verbal de recepție a punerii în funcțiune a instalației de racordare, prin care se confirmă că lucrările au fost executate conform proiectului și contractului, și după ce a fost pusă sub tensiune ultima etapă a instalației de utilizare, cu asigurarea în rețeaua electrică din amonte de punctul de racordare a tuturor condițiilor tehnice necesare racordării, conform prevederilor Regulamentului.

14. Dreptul de proprietate.

Conform prevederilor legale în vigoare, instalația de racordare realizată conform punctului 9 lit. d) și e) este proprietatea operatorului, iar instalația de utilizare realizată conform punctului 10 lit. c) este proprietatea utilizatorului.

15. Forța majoră.

15.1. În situații de forță majoră conform art. 1351 alin. (2) din Codul civil, părțile sunt exonerate de răspundere pentru neîndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

15.2. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

16. Rezilierea contractului

16.1. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți dă dreptul celeilalte părți de a cere rezilierea contractului și de a pretinde plata de daune-interese. Partea prejudiciată va solicita rezilierea contractului în scris celeilalte părți, cu cel puțin 15 zile lucrătoare înainte de data solicitată pentru reziliere.

16.2. În cazul rezilierii contractului la cererea scrisă a utilizatorului, operatorul întocmește, în termen de 15 zile lucrătoare de la primirea solicitării, situația privind lucrările executate și echipamentele/materialele deja aprovizionate, după care se stabilesc sumele ce trebuie reținute din valoarea lucrărilor prevăzute la punctul 4 și daunele.

16.3. Contravaloarea lucrărilor executate total sau parțial (proiectare, avize, acorduri, autorizații, asistență tehnică, consultanță, elemente fizice, etc.) până la momentul rezilierii contractului, precum și a echipamentelor/materialelor deja aprovizionate, nu se restituie Utilizatorului; se returnează acestuia doar sumele rămase neutilizate.

17. Încetarea contractului

17.1 Contractul încetează de drept în următoarele condiții:

- a) la data finalizării contractului conform punctului 13.3,
- b) la data împlinirii termenului maxim pentru care a fost încheiat;
- c) în cazul în care autorizația de construire a obiectivului ce urmează a fi racordat la rețeaua electrică este anulată de către organele administrației publice locale sau alte organe abilitate ale statului;
- d) în conformitate cu prevederile punctului 15.2;
- e) în situația în care utilizatorul nu face nicio plată în baza contractului în termen de 6 luni de la data semnării.

17.2 Părțile pot hotărî de comun acord încetarea contractului prin acordul lor scris.

17.3 Contractul poate fi reziliat în conformitate cu prevederile punctului 16.

18. Penalități.

18.1. În cazul în care operatorul nu își îndeplinește obligațiile asumate prin prezentul contract în condițiile prevăzute la punctul 9, operatorul are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu dobânda datorată pentru neplata la termen a obligațiilor către bugetul de stat, corespunzătoare sumei totale plătite de utilizator conform contractului, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor aferente asumate. Penalitățile nu pot depăși suma totală plătită de utilizator.

18.2. În cazul în care utilizatorul nu execută plățile către operator în conformitate cu prevederile punctului 11 și numai în condițiile în care operatorul a executat sau a contractat serviciul de proiectare și/sau execuție a lucrărilor aferente plăților neefectuate de utilizator ori a achitat autorităților competente taxele legale pentru emiterea de avize, autorizații, utilizatorul are obligația de a plăti o dobândă penalizatoare aplicată sumei neachitate, corespunzătoare ca procent dobânzii datorate pentru neplata la termen a obligațiilor către bugetul de stat, pentru

fiecare zi de întârziere, până la data plății (exclusiv). Valoarea totală a dobânzilor penalizatoare nu poate depăși valoarea sumei datorate.

19. Soluționarea litigiilor

19.1. Părțile vor face toate demersurile pentru a rezolva pe cale amiabilă orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ele în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

19.2. În cazul în care, după 15 zile de la apariția unei divergențe contractuale, Părțile contractante nu reușesc să o rezolve în mod amiabil, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanța judecătorească competentă.

20. Limba care guvernează contractul

Limba care guvernează contractul este limba română.

21. Comunicări

21.1. Orice comunicare/notificare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, se consideră valabil îndeplinită dacă se transmite celeilalte părți în scris la adresa sau numerele de fax menționate în prezentul contract, cu condiția existenței unei confirmări de primire.

21.2. În cazul în care comunicarea/notificarea se transmite prin fax, aceasta se consideră primită de destinatar în prima zi lucrătoare ulterioară celei în care a fost expediată.

21.3. Comunicările/notificările verbale nu sunt luate în considerare de niciuna din părți dacă nu sunt consemnate prin una din modalitățile prevăzute mai sus.

22. Legea aplicabilă contractului

Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

23. Alte clauze

23.1 Prestatorul/Furnizorul/Contractorul/Utilizatorul are obligația de a respecta prevederile Codului de etică și conduită profesională al Achizitorului care îi sunt incidente. Codul de etică și conduită profesională al Achizitorului este disponibil la adresa: <http://www.electrica.ro/grupul/etica-sustenabilitate-si-conformitate/valori-si-principii/>

23.2 Alte clauze specifice

24. Dispoziții finale.

24.1. Pentru neexecutarea, în totalitate sau parțial, a obligațiilor prevăzute în prezentul contract, părțile răspund conform prevederilor legale în vigoare.

24.2. Orice schimbare privind datele de identificare ale părților semnatare, menționate la punctul 1, se va comunica în scris celeilalte părți, în termen de cel mult 5 zile lucrătoare de la data survenirii modificării.

24.3. Toate modificările intervenite în contractul de racordare se vor face numai prin act adițional, semnat de ambele părți.

Prezentul contract s-a încheiat astăzi, 03-01-2018 în 2 (două) exemplare, deopotrivă originale, din care unul la utilizator și unul la Operator.

Societatea de Distribuție a Energiei Electrice
Transilvania Nord SA

SOLICITANT

COMUNA CALINEȘTI OAS

DIRECTOR SUCURSALA SATU MARE
DR. ING. TAMAS MIRCEA

PRIMAR
BIRTOC VASILE DINU

SEF SERV. FINANCIAR SATU MARE
EC. STANCA OLIVIA



CONSILIER JURIDIC
SZABO MELINDA

c. d.

SEF BIROU A.R. SATU MARE
ING. TORZSA CORINA

BIROU A.R. SATU MARE
ING. RADU EMANUEL



ANEXA la contract

DEFINITII

<i>Compensatie (bănească)</i>	Suma de bani pe care utilizatorul o plătește primului utilizator, în cazul în care urmează să beneficieze de instalația de racordare realizată pentru acesta din urmă
<i>Data semnării</i>	Data depunerii la operatorul de rețea a contractului semnat de ambele părți
<i>Daune</i>	Prejudicii suferite de una sau ambele părți semnatare ale contractului
<i>Daune interese</i>	Compensări sau despăgubiri bănești acordate pentru acoperirea prejudiciului cauzat fie prin neexecutarea totală sau parțială ori executarea necorespunzătoare a obligației contractuale a debitorului, fie prin simpla întârziere în executarea unei obligații contractuale
<i>Încredințare directă</i>	Procedul prin care realizarea instalației de racordare este contractată de operatorul de rețea direct cu un proiectant/ executant atestat, ales de către utilizator, care cere în scris, în mod expres, acest lucru operatorului de rețea, înainte de încheierea contractului de racordare
<i>Lucrări de întărire generale</i>	lucrările de întărire pentru crearea condițiilor tehnice necesare racordării mai multor locuri de consum și/sau de producere
<i>Lucrări de întărire specifice</i>	lucrările de întărire determinate de necesitatea asigurării condițiilor tehnice în vederea evacuării/consumului puterii aprobate exclusiv pentru locul de consum și/sau de producere în cauză
<i>Prim utilizator</i>	Un utilizator pentru care, în baza tarifului de racordare achitat, se realizează o instalație de racordare folosită ulterior și pentru racordarea altor utilizatori